

Sophia HIGASHIFUSHIMI ソフィア東伏見

2LDK+S
69.03m²

3,360万円

南向きにつき通風・採光良好です
閑静な住宅街にマッチングする切妻屋根の低層3階建



～快適な居住空間を求めた設備仕様～

- ・敷地内60%以上オープンスペースのあるゆとりの設計
- ・室内をスッキリと整理するゆとりの収納スペース
- ・留守宅時も便利な宅配ボックス設置
- ・管理体制良好
- ・防犯窓付きエレベーター有

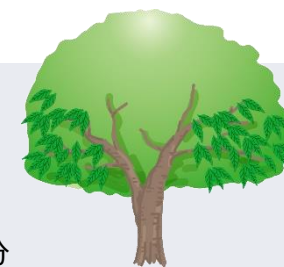


Life information

- オザム保谷店……………約790m(徒歩10分)
- ファミリーマート西東京富士見店……………約437m(徒歩6分)
- サンドラック泉町店……………約888m(徒歩12分)
- ドラッグぱす板橋徳丸店……………約439m(徒歩6分)
- 市立保谷小学校……………約574m(徒歩8分)
- 市立保谷中学校……………約634m(徒歩8分)
- はこべら保育園……………約477m(徒歩6分)
- 西東京市役所保谷庁舎……………約706m(徒歩9分)

【物件概要】

- 物件名称/ソフィア東伏見
- 価格 /3,360万円
- 所在地 /西東京市中町6-7-12
- 交通 /西武新宿線「東伏見」駅徒歩14分
西武新宿線「西武柳沢」駅徒歩15分
- 土地 /所有権 ○共有持分 /220980分の6903
- 専有面積 /69.03m²(約20.88坪)
- バルコニー面積 /8.85m²(2.67坪)
- 間取り /2LDK+S (サービスルーム)
- 構造 /鉄筋コンクリート造3階建2階部分
- 総戸数 /32戸 ○EV /有
- 築年月 /1994年7月13日
- 用途地域 /第1種低層住居専用地域
- 事業主/日商岩井不動産株式会社
- 施工/株式会社長谷工コーポレーション
- 管理会社/双日ライフワン株式会社
- 管理費 /月額17,120円 ○修繕積立金 /月額14,770円
- 駐車場使用料/12,000円 ○来客用駐車場/有
- 管理形態 / 全部委託 (日勤) ○現況 / 空室
- 引渡 /即可 ○ペット飼養/不可



New way, New "Your Life" value



双日ライフワン株式会社

国土交通大臣免許 (7) 第5120号

(一社) 不動産流通協会会員

【お問い合わせ先】 営業開発部ライフサポート課
東京都港区台場2丁目3番1号トレードピアお台場4階
TEL : 03-3570-9107 FAX : 03-3570-1081

取引形態：専任媒介
携帯：070-7789-0379
担当：森

