

セントラルコート川口 プレサージュ

3LDK
75.52m²

2,300万円

高層階につき眺望通風良好
リビングルーム+ダイニングルームは18帖の広さです



Life information

- ヤオコー川口SKIP1シティ店……………約450m(徒歩6分)
- スギ薬局……………約450m(徒歩2分)
- 上青木小学校……………約630m(徒歩8分)
- 上青木中学校……………約740m(徒歩10分)
- セブンイレブン上青木中央通り……………約240m(徒歩3分)
- 川口市立上青木保育所……………約715m(徒歩9分)
- 川口上青木郵便局……………約288m(徒歩4分)
- 青木信用金庫北支店……………約347m(徒歩5分)
- 前川第6公園……………約1113m(徒歩14分)

【物件概要】

- 物件名称/セントラルコート川口プレサージュ
- 価格 /2,300万円
- 所在地 /川口市上青木4丁目
- 交通 / J R 京浜東北・根岸線 蕨駅 バス13分「上青木交番」徒歩3分 / J R 京浜東北・根岸線 川口駅「上青木交番」バス19分 徒歩3分
- 土地 /所有権 ○共有持分 /58万841分の7552
- 専有面積 /75.52m²(約22.84坪)
- バルコニー面積 /14.06m²(4.25坪)
- 間取り /3LDK
- 構造 /鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造11建10階部分
- 総戸数 /73戸 ○EV /有
- 築年月 /1990年2月1日
- 用途地域 /第2種住居地域
- 事業主/日本中央地所
- 施工/株式会社長谷工コーポレーション
- 管理会社/日本ハウズイング
- 管理費 /月額9,970円 ○修繕積立金 /月額15,480円
- 駐車場使用料/10,000円(空無)
- 管理形態 / 全部委託(日勤) ○現況/ 空室
- 引渡 /即可 ○ペット飼養/可(規約有)

※入居の際に、集合郵便受ネームと玄関表札は理事会にて作成しますが、費用は個人負担(約14,000円~15,000円)となります。

New way, New "Your Life" value



双日ライフワン株式会社

国土交通大臣免許(7)第5120号

(一社)不動産流通協会会員

【お問い合わせ先】アセットイノベーション部ライフサポート課
東京都港区台場2丁目3番1号トレードピアお台場4階
TEL: 03-3570-9107 FAX: 03-3570-1081

取引形態: 専任媒介
携帯: 070-7789-0379
担当: 森

