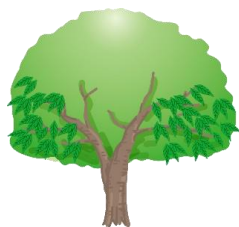




Life information

- マルエツプチ護国寺駅前店.....約156m(徒歩2分)
- ファミリーマート音羽2丁目店.....約101m(徒歩2分)
- 護国寺.....約130m(徒歩2分)
- 椿山荘.....約800m(徒歩10分)
- 文京区立青柳小学校.....約641m(徒歩9分)
- 国立筑波大学附属中学校.....約477m(徒歩6分)
- マツモトキヨシ新大塚駅前店.....約1085m(徒歩14分)
- 音羽幼稚園.....約247m(徒歩4分)
- 文京音羽郵便局.....約537m(徒歩7分)

- 【物件概要】○物件名称/ソフィア音羽 ○価格 /7,250 万円
○所在地 / 文京区音羽2-5-11
○交通 / 有楽町線「護国寺」駅徒歩1分
○土地 / 所有権 ○共有持分 / 364625分の5803
○専有面積 / 58.03m²(約17.55坪)
○バルコニー面積 / 5.49m²(1.66坪) ○間取り / 2LDK
○構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造14階建地下1階付4階部分
○総戸数 / 52戸 ○EV / 有
○用途地域 / 商業地域
○築年月 / 2001年3月7日
○施工 / 清水建設株式会社
○事業主 / 日商岩井不動産株式会社
○管理会社 / 双日ライフワン株式会社
○管理費 / 月額10,970円
○修繕積立金 / 月額14,220円
○駐車場使用料 / 32,000円 (空無)
○管理形態 / 全部委託 (日勤) 現況: 空室
○引渡 / 即可 ○ペット飼養可能/規約有



～充実の設備～

- ・2重床2重天井
- ・収納豊富です
- ・全室フローリング
- ・独立型のシステムキッチンには浄水器付き
- ・全室複層ガラスでとても静かなお部屋です
- ・24時間換気有
- ・リビングに床暖房完備
- ・24時間ゴミ出し可能



眺望



外観



LDK



洋室