

2024年7月空室一覧表



双日ライフワン株式会社

東京都港区台場2-3-1

TEL: 03-3570-9103 FAX: 03-5531-1834

担当: 遠藤 (070-7516-3167) 杉山 (070-7516-3052) 佐藤 (080-5542-7808)

6月の成約物件

物件名	成約区画	成約面積
Shinto GINZA EAST	3階	47.56坪
クロスシー新宿御苑前ビル	7階	56.51坪
大宮センタービル	5階	89.63坪

7月の新規募集物件

物件名	募集区画	募集面積
アズ八丁堀ビルディング	4階	38.29坪
アズ八丁堀ビルディング	5階	38.29坪
エスパシオ新富町	4階	28.45坪
エスパシオ新富町	6階	28.45坪
エスパシオ新富町	7階	28.45坪
エスパシオ新富町	8階	28.45坪
いちご調布駅前ビル	8階	49.59坪
横浜東芝ビル	1階	9.00坪
横浜東芝ビル	5階	173.59坪
横浜東芝ビル	6階	14.72坪
大宮センタービル	1階	73.30坪

キャンペーンのご案内

オーキッドプレイス人形町ウエスト 東京都中央区日本橋人形町3-3-13	AD2ヶ月 8階のみ完全FR6ヶ月
タイシンサンセットビル 神戸市中央区北長狭通2-5-1	完全フリーレント6ヶ月

内覧会のご案内

--	--

(首都圏)

Table with columns: エリア, 物件名/所在/交通, 概要, 空室 (申込, 新規, 用途, 階, 面積(m²), (坪)), 条件(別途消費税) (賃料(円/坪), 共益費(円/坪), 敷金・保証金), 入居可能日, 設備等 (空調, OA床, 天井高, 駐車場), 備考, AD, その他, 担当. Rows include properties like FORECAST神田須田町, MIYAMA AVENIR TERRASSE, オークウッドプレイス人形町ウエスト, etc.

お問い合わせ先



〒135-0091 東京都港区台場2-3-1 トレードピアお台場4F TEL . 03-3570-9103

担当 遠藤 070-7516-3167
担当 杉山 070-7516-3052
担当 佐藤 080-5542-7808

(業種のご相談、内見のご調整については、各物件担当に直接ご連絡をお願いいたします)

(関西圏)

エリア	物件名/所在/交通	概要	空室					条件(別途消費税)			入居可能日	設備等				備考	AD	その他							
			申込	新規	用途	階	面積(m ²)	(坪)	賃料(円/坪)	共益費(円/坪)		敷金・保証金	空調	OA床	天井高				駐車場						
神戸市	タイシンサンセットビル 神戸市中央区北長狭通2-5-1 阪急神戸線「三宮」駅徒歩 3分 JR神戸線「元町」駅徒歩 4分	竣工:1983年11月 延床:1,920.48㎡ RC造 B1F/10F			事・店	305	40.43	12.23	8,000	月額10,000円	7ヶ月	即日	個別	無	2,450mm	無	三宮駅～元町駅に所在する店舗ビル 繁華街にあり、サンセット通りに面す。 エントランス開放時間 開館:6時30分 閉館:翌朝4時 2022年12月外壁リニューアル実施	1ヶ月	詳細は杉山まで 070-7516-3052 成約促進キャンペーン 完全フリーレント6ヶ月						
					事・店	307	36.00	10.89	8,000	月額10,000円	7ヶ月	即日	個別	無	2,450mm	無									
					事・店	308	36.00	10.89	8,000	月額10,000円	7ヶ月	即日	個別	無	2,450mm	無									
					事・店	402	28.00	8.47	8,000	月額10,000円	7ヶ月	即日	個別	無	2,450mm	無									
					事・店	408	36.00	10.89	8,000	月額10,000円	7ヶ月	即日	個別	無	2,450mm	無									
					事・店	409	36.00	10.89	8,000	月額10,000円	7ヶ月	即日	個別	無	2,450mm	無									
					事・店	502	28.00	8.47	8,000	月額10,000円	7ヶ月	即日	個別	無	2,450mm	無									
					事・店	503	31.47	9.52	8,000	月額10,000円	7ヶ月	即日	個別	無	2,450mm	無									
					事・店	505-6	72.40	21.91	8,000	月額10,000円	7ヶ月	即日	個別	無	2,450mm	無									
					事・店	508	36.00	10.89	8,000	月額10,000円	7ヶ月	即日	個別	無	2,450mm	無									
					事・店	509-10	72.00	21.78	8,000	月額10,000円	7ヶ月	即日	個別	無	2,450mm	無									
					事・店	601-2	66.68	20.17	8,000	月額10,000円	7ヶ月	即日	個別	無	2,450mm	無									
					事・店	606	32.00	9.68	8,000	月額10,000円	7ヶ月	即日	個別	無	2,450mm	無									
					事・店	607	36.00	10.89	8,000	月額10,000円	7ヶ月	即日	個別	無	2,450mm	無									
					事・店	608-09	72.00	21.78	8,000	月額10,000円	7ヶ月	7月1日	個別	無	2,450mm	無									
				Uライン三宮ビル 神戸市中央区中山手通1-4-2 地下鉄「三宮」駅直結	竣工:1985年9月 延床:489.71㎡ RC造 4F			事・店	3~4	168.66	51.02	月額438,516円	月額109,629円	10ヶ月	即日	個別				無	2,600mm	無	・繁華街(東門街)入口 ・3~4階はメゾネット仕様 ・壁面看板設置可	仲介手数料として 1ヶ月分	詳細は杉山まで 070-7516-3052
			金沢市	金沢彦三111ビル(カナザワヒコン) 石川県金沢市彦三町1-1-1 JR北陸本線「金沢」駅 徒歩14分 北鉄バス・西日本JRバス「武蔵ヶ辻」停留所 徒歩2分	竣工:1990年2月 延床:2,786.77㎡ SRC造 B1/6F			事	1	144.54	43.72	8,500	賃料に含む	8ヶ月	10月1日	セントラル				有	2,800mm	有	※1フロアの分割案 ※1フロアの分割案	1ヶ月	詳細は杉山まで 070-7516-3052 現地案内時は 弊社北陸営業所にて 076-260-1127
		事				2	343.01	103.76	8,500	賃料に含む	8ヶ月	相談	セントラル	有	2,500mm	有									
		倉庫				2	10.21	3.09	6,472	賃料に含む	相談	相談	セントラル	有	2,500mm	有									
		事				4	145.31	43.95	8,500	賃料に含む	8ヶ月	7月上旬	セントラル	有	2,500mm	有									
		事				4	60.90	18.42	8,500	賃料に含む	8ヶ月	7月上旬	セントラル	有	2,500mm	有									
		倉庫				4	10.21	3.09	6,472	賃料に含む	相談	相談	セントラル	有	2,500mm	有									
		事				5	343.01	103.76	8,500	賃料に含む	8ヶ月	相談	相談	セントラル	有	2,500mm	有								
		事				5	145.31	43.95	8,500	賃料に含む	8ヶ月	相談	相談	セントラル	有	2,500mm	有								
		事				5	197.77	59.79	8,500	賃料に含む	8ヶ月	相談	相談	セントラル	有	2,500mm	有								
		倉庫				5	10.21	3.09	6,472	賃料に含む	相談	相談	セントラル	有	2,500mm	有									
		事				6	343.01	103.76	8,500	賃料に含む	8ヶ月	相談	相談	セントラル	有	2,500mm	有								
		倉庫	6	10.21	3.09	6,472	賃料に含む	相談	相談	セントラル	有	2,500mm	有												

お問い合わせ先



〒135-0091

東京都港区台場2-3-1 トレードピアお台場4F

TEL . 03-3570-9103

FAX . 03-5531-1834

担当 杉山 070-7516-3052